

Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova, Křížkovského 36/7, Prostějov

Prostějov, dne 29.3.2021

SpZn.: OD/2815/2020/Pa

Č.j.: PVMU 40596/2021 41

Spis.:/Skart.znak: 280.9 A20

S00AX02SQ6CB



Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jaroslav Pavlíček, tel 582 329 803

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miroslav Nakládal, tel.: 582 329 800

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.10.2020 podala

**Obec Vranovice-Kelčice, IČO 00288926, Kelčice 31, 798 08 Vranovice-Kelčice,
kterou zastupuje Ing. Milan Ošťádal Projekční kancelář, IČO 64497186, Kelčice 100, 798
08 Vranovice-Kelčice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Cyklostezky Dobrochov - Kelčice - Vřesovice – Výšovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 728 (vodní plocha), parc. č. 733 (ostatní plocha), parc. č. 734 (vodní plocha), parc. č. 735 (ostatní plocha), parc. č. 736 (ostatní plocha), parc. č. 753 (ostatní plocha), parc. č. 776 (ostatní plocha), parc. č. 824 (ostatní plocha), parc. č. 825 (ostatní plocha), parc. č. 829 (ostatní plocha), parc. č. 831 (ostatní plocha), parc. č. 848 (ostatní plocha), parc. č. 867 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobrochov, parc. č. 757 (ostatní plocha), parc. č. 1026 (ostatní plocha), parc. č. 1027 (ostatní plocha), parc. č. 1028 (ostatní plocha), parc. č. 1032 (ostatní plocha), parc. č. 1296 (ostatní plocha), parc. č. 1310 (vodní plocha), parc. č. 1314 (ostatní plocha) v katastrálním území Kelčice, parc. č. 108/1 (orná půda), parc. č. 240/5 (orná půda), parc. č. 425/2 (ostatní plocha), parc. č. 427/2 (ostatní plocha), parc. č. 434 (ostatní plocha), parc. č. 435 (ostatní plocha), parc. č. 436/2 (ostatní plocha), parc. č. 437/1 (ostatní plocha), parc. č. 437/2 (ostatní plocha), parc. č. 439/1 (ostatní plocha), parc. č. 440/1 (ostatní plocha), parc. č. 440/2 (ostatní plocha), parc. č. 440/3 (ostatní plocha), parc. č. 486/1 (ostatní plocha), parc. č. 491/1 (vodní plocha), parc. č. 491/2 (vodní plocha) v katastrálním území Vřesovice u Prostějova, parc. č. 428/3 (orná půda), parc. č. 547 (ostatní plocha), parc. č. 549 (ostatní plocha), parc. č. 550 (ostatní plocha), parc. č. 551 (ostatní plocha), parc. č. 552 (ostatní plocha) v katastrálním území Výšovice.

Stavba obsahuje:

Navržené cyklostezky propojují navzájem obce Dobrochov, Vranovice - Kelčice, Vřesovice a Výšovice. V území jsou umístěny vesměs podél jiných dopravních tras (silnice III/0462) a vodních toků (Dobrochovský potok, Kelčický potok a Vřesůvka). Jedná se o stavbu trvalou.

Stavba je rozdělena na čtyři stavební objekty:

- SO 01 - DOBROCHOV JIH - cyklostezka od stávajícího sjezdu na krajskou silnici III/0462 po místní komunikaci v obci Dobrochov. Je rozdělena stávající panelovou účelovou komunikací na dvě části - 1. část v délce 313,70 m, 2. část v délce 274,01 m - celková délka činí 587,71 m. Základní šířka cyklostezky činí 2,0 m.
- SO 02 - DOBROCHOV - KELČICE - cyklostezka spojující okraje zástavby v obci Dobrochov a Kelčice, má celkovou délku 1 605,21 m a je navržena v základní šířce 2,0 m.
- SO 03 - KELČICE - VÝŠOVICE - cyklostezka spojující krajskou silnici III/4334 u obce Kelčice s okrajem zástavby v obci Výšovice. Je rozdělena stávající na tři části - 1. část v délce 2 027,17 m, 2. část v délce 560,90 m a 3. část v délce 133,39 m - celková délka činí 2721,46 m. Základní šířka cyklostezky činí 2,0 m s rozšířením až na 2,50 m. Tento stavební objekt obsahuje mostní objekt.
- SO 04 - VŘESOVICE - VÝŠOVICE - cyklostezka spojující intravilán obce Vřesovice s trasou SO 03, na kterou je napojena. Je rozdělena krajskou silnicí III/4333 na dvě části - 1. část v délce 545,75 m (vedoucí obcí podél okraje zástavby) a 2. část vedoucí z intravilánu obce Vřesovice po trasu SO 03 v délce 731,41 m. Šířka cyklostezky je navržena v základní šířce 2,00 m s úseky o šířce 2,50 m. V krátkém úseku je v 1. části vozovka zúžena na 1,50 m z důvodu stísněných prostorových poměrů.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu: stavba využívá stávající komunikace, napojení jsou stávající.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací, kterou autorizoval Ing. Svatopluk Holotík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT-1006476 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby – dokončení celé stavby. Vzhledem k rozsahu a povaze daného objektu není důvod stanovovat další kontrolní prohlídky.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Před zahájením prací na stavbě bude odboru dopravy Magistrátu města Prostějova písemně sdělen název a adresa dodavatele včetně doložení oprávnění k provádění dodavatelské činnosti.
5. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
6. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů. Odpady, které vzniknou během stavby, budou

předány pouze osobám oprávněným k jejich převzetí do zařízení k tomu účelu zkolaudovaným a o tomto předání budou předloženy doklady při závěrečném řízení. V průběhu stavby budou přijata taková opatření, která povedou k minimalizaci prašnosti v okolí stavby.

7. Po dobu výstavby je nutno zajistit stávající přístupy a příjezdy k okolním pozemkům a stavbám, sítím technického vybavení a k požárním zařízením, mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany. Současně po provedení stavby bude uveden pozemek a okolí stavby do řádného stavu.
8. Stavba může být užívána ve smyslu § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu/ kolaudačního rozhodnutí.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří tyto doklady:

- projektovou dokumentaci ověřenou odborem dopravy ve stavebním řízení
 - geometrický plán dle skutečného provedení stavby potvrzený katastrem nemovitostí
 - skutečné zaměření stavby
 - dokumentace skutečného provedení stavby (s vyznačením odchylek v provedení stavby oproti ověřené projektové dokumentaci)
 - doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky na stavby (dle §156 stavebního zákona)
 - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy
 - doklady o nakládání s odpady ze stavby
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (pokud byla předem vyžadována ve vyjádřeních v dokladové části projektové dokumentace)
 - zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
 - stavební deník
9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.
 10. Stavba bude dokončena do 11/2022.
 11. Při provádění stavby nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technického zařízení, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat ustanovení vyhl.č.137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění staveb a příslušné normy.
 12. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, stavební deník apod. Stavebník je povinen na vyzvání státního stavebního dohledu výše uvedenou dokumentaci předložit.
 13. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují její bezpečnost, životy či zdraví osob nebo mohou způsobit značné škody.
 14. Stavba bude provedena v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb., kterou se stanovují obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
 15. Škody způsobené při provádění stavby na majetcích sousedů nebo na veřejném prostranství a majetku, včetně znečištění komunikací, musí stavebník vždy neprodleně odstranit vlastním nákladem a vlastními prostředky.
 16. Stavebník požádá před započítím stavebních prací o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, příp. povolení uzavírky a zvláštního užívání komunikace, dle zvláštních právních předpisů. Dopravní opatření bude povoleno na dobu nezbytně nutnou pro provedení stavby.
 17. Umístění nového trvalého dopravního značení/zařízení, včetně případného posunu stávajícího značení, bude stanoveno samostatně podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Stanovení místní úpravy provozu bude předloženo k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, resp. povolení předčasného užívání stavby nebo jejího zkušební provozu. Nebude-li dopravní značení osazeno dle stanovení, nelze vydat kolaudační souhlas na stavbu. Návrh stanovení místní úpravy provozu se doporučuje podat

minimálně 2 měsíce před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (předčasného užívání nebo zkušebního provozu stavby) na stavbu, z důvodu správních lhůt pro vydání stanovení.

18. Stavebník zajistí vytýčení veškerých nadzemních a podzemních vedení a zabezpečí jejich ochranu podle požadavků vlastníků nebo uživatelů sítí a příslušných technických norem, zejména ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. V případě obnažení podzemního vedení přizvat před záhozem příslušné správce ke kontrole.
19. Z hlediska archeologické památkové péče je potřebné respektovat skutečnost, že stavba má být umístěna na území s archeologickými nálezy. Dle ust. § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
20. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické infrastruktury, jak vyplývá ze situace projektové dokumentace stavby. Budou splněny podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v níže uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách nebo vyplývající z přiložených situací:

- společnosti *E.ON Distribuce, a. s.*
podmíněný souhlas zn.: S46170-27024426 ze dne 19. 11. 2020
vyjádření zn.: D8610-16306267 ze dne 22. 2. 2020
- společnosti *CETIN, a. s.*
vyjádření zn.: 547433/19 ze dne 19. 2. 2020
- společnosti *GridServices, s.r.o.*
vyjádření zn.: 5002115810 ze dne 26. 3. 2020
- společnosti *GasNet, s.r.o.*
vyjádření zn.: 5002238705 ze dne 26. 10. 2020
- *Svazek obcí Skupinový vodovod Dobrochov*
vyjádření ze dne 19. 10. 2020
- *Povodí Moravy, s.p.*,
vyjádření zn.: PM-20550/2020/5203/Vrab ze dne 23. 9. 2020
- *organizace Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace*
vyjádření zn.: SSOK-JH 1871/2020 ze dne 23. 9. 2020

Budou splněny podmínky dotčených orgánů státní správy:

Magistrátu města Prostějova – odbor územního plánování a památkové péče
závazné stan. č.j: PVMU 103596/2020 62, ze dne 31. 8. 2020

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Magistrátu města Prostějova – odbor životního prostředí, souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu. č.j: PVMU 128717/2020 40, ze dne 16. 10. 2020
na pozemcích parc. č. 108/1, 240/5 v k.ú. Vřesovice u Prostějova a parc.č. 428/3 v k.ú. Výšovice

1. Před zahájením prací je žadatel povinen zajistit vytýčení hranic dotčeného pozemku v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
2. Zajistit na vlastní náklad a před zahájením stavební akce provedení skrývky kulturních vrstev půdy ze zastavěné a zpevněné plochy odnímané ze zemědělského půdního fondu. Skrývka kulturních vrstev půdy bude provedena pouze pod plochou komunikace, nájездů a sjezdů do hloubky 75 cm v množství 765 m³.
3. Odvoz kulturních vrstev a jejich rozprostření bude provedeno na náklad žadatele za účelem zemědělského využití na pozemku prac.č. 240/5 v katastrálním území Vřesovice u Prostějova, nejpozději k dokončení výše uvedeného stavebního záměru.
4. O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístěním, rozprostřením a následným využitím vést protokol (pracovní deník) v souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky.

5. Do 7 pracovních dnů oznámit nabytí právní moci příslušného rozhodnutí vydaného dle zvláštních předpisů orgánu ochrany ZPF, neboť v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 zákona, je platnost uděleného souhlasu totožná s platností příslušného rozhodnutí vydaného podle zvl. předpisů, jehož se tento souhlas stal součástí. Magistrát v souladu s ustanovením § 3b odst. 4 zákona zaeviduje vydané rozhodnutí i se souhlasem k odnětí ze ZPF do elektronické aplikace.

6. Doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem a to nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.

7. Písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí

závazné stan. č.j: PVMU 129594/2020 40

ze dne 27. 10. 2020

k umístění stavby „Cyklostezky Dobrochov - Kelčice - Vřesovlce - Výšovice“ na pozemcích, které se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků p.č. 847 v k.ú. Dobrochov, p.č. 1321. p.č. 1323 v k.ú. Kelčice a p.č. 216/2 v k.ú. Vřesovlce u Prostějova za splnění následujících podmínek:

- Stavba bude provedena dle přiložené situace.
- Stavba si nevyžádá kácení ani ořez dřevin na lesním pozemku,
- Při realizaci nedojde k ukládání stavebního či jiného materiálu na výše uvedený lesní pozemek.

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí

závazné stan. č.j: PVMU 127957/2020 40

ze dne 23. 10. 2020

souhlas dle § 17 vodního zákona

- 1) Pozemky ani stavby nebudou navyšovány, niveleta bude osazena v úrovni stávajícího terénu s minimálním výškovým rozdílem.
- 2) Výstavbou ani provozem cyklostezky nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě a ke snížení kapacity vodních toků.
- 3) Při stavbě bude dodržena platná norma ČSN 75 2130 a křížení a souběh vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními".
- 4) V případě, že bude při stavbě zacházeno se závadnými látkami nebezpečnými vodám, bude zpracován havarijní plán, který bude před zahájením výstavby předložen vodoprávnímu úřadu a vodohospodářskému dispečinku Povodí Moravy.
- 5) Stavbou nesmí dojít k poškození ani znečištění koryt vodních toků. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu ani v blízkosti vodních toků. Materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k pádu či smyvu do vodního toku.
- 6) Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uklizeny, upraveny a veškerý přebytečný materiál a odpad odstraněn.
- 7) Použitá mechanizace musí být ve vyhovujícím technickém stavu, čímž bude zabráněno možným úkapům ropných látek do povrchových a podzemních vod.
- 8) Správce vodního toku bude o zahájení stavby písemně informován min. 5 pracovních dní předem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Vranovice-Kelčice, Kelčice 31, 798 08 Vranovice-Kelčice

Odůvodnění:

Dne 14.10.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před zahájením řízení, a to v souladu s §§ 85 a 109 stavebního zákona a dle §27 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Právo účastníka řízení se přiznává pouze stavebníkovi, vlastníkovu stavby nebo pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem a vlastníkovu sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Účastníkem řízení není nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku. Odbor

dopravy posoudil vliv stavby na okolí s ohledem na oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a stanovil za účastníky řízení majitele pozemků, kteří mají společné hranice s pozemkem, na kterém je umístěna stavba a jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům by mohlo být prováděním stavby přímo dotčeno. Vlastnická práva k předmětným pozemkům byla ověřena dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad oznámil dne 17. 12. 2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Speciální stavební úřad dále v oznámení sdělil, že byly nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci a že účastníci mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Prostějova, odbor dopravy ve lhůtě nejpozději do 5 kalendářních dnů, počínající běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

V řízení uplatnil dne 2.1.2021 námítky pan Vít Trzaskalik, ID: fqmeta5. Stavební úřad o tomto vyrozuměl ostatní účastníky řízení a dal jim lhůtu pro vyjádření se k podkladům pro vydání rozhodnutí. K podkladům se vyjádřila Obec Vranovice Kelčice dne 17.2.2021.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Dle Územního plánu Dobrochov, Územního plánu Vranovice – Kelčice, Územního plánu Vřesovice, Územního plánu Výšovice je záměr na uvedených pozemcích přípustný. Záměr je v souladu s uvedenými územními plány a Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje.

Při posuzování výše uvedené žádosti vycházel Speciální stavební úřad z podkladů ve spise založených, což je zejména projektová dokumentace pro vydání společného povolení, která odpovídá požadavkům vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášek č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb. o rozsahu a obsahu dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a dle přílohy č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a dokumentace stavby, která je vypracována rovněž v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Projektovou dokumentaci autorizoval Ing. Svatopluk Holotík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT-1006476. Dále speciální stavební úřad při posuzování předmětné žádosti vycházel z doložených závazných stanovisek dotčených orgánů, která jsou souhlasná.

Stanoviska sdělili:

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí
závazné stan. č.j: PVMU 127957/2020 40

ze dne 23. 10. 2020

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí
závazné stan. č.j: PVMU 129594/2020 40

ze dne 27. 10. 2020

Magistrát města Prostějova – odbor životního prostředí
Vynětí ze ZPF č.j: PVMU 128717/2020 40

ze dne 26. 10. 2020

Magistrát města Prostějova – odbor územního plánování
závazné stan. č.j: PVMU 103596/2020 62

ze dne 31. 8. 2020

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
Územní odbor Prostějov, dopravní inspektorát
souhlas zn.: KRPM-92674-3/ČJ-2020-141206

ze dne 12. 9. 2020

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov
souhlasné závazné stanovisko č.j.: HSOL-4357-2/2020

ze dne 8. 9. 2020

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Prostějov
závazné stanovisko č.j.: KHSOC/28645/2020/PV/HOK

ze dne 17. 9. 2020

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

V řízení uplatnil dne 2.1.2021 námitky pan Vít Trzaskalik, ID: fqmeta5:

Jako vlastník pozemku p.č. 1342 v k.ú. Kelčice a jako osoba s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům tímto vznáším svou NÁMITKU k výše uvedenému OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ, které na své úřední desce dne 18.12.2020 zveřejnil OÚ Vranovice - Kelčice, protože mám vážnou obavu, že by mně, případně třetí osobě mohl být touto cyklostezkou omezen, či snad dokonce zamezen přístup k části mého pozemku, na jehož (červeně vyznačenou) část viz. níže) jsem na jaře roku 2020 uzavřel řádnou pachtovní smlouvu. Zbývající část pozemku p.č. 1342 v k.ú. Kelčice, přístupnou z p.č. 1347 v k.ú. Kelčice, jsem rovněž propachtoval, avšak jinému pachtýři. V minulosti byl pozemek p.č. 1314 v k.ú. Kelčice polní cesta a proto jsem v roce 2020 na OÚ avizoval, že budu požadovat opětovné zajištění této přístupové cesty k tomuto mému pozemku p.č. 1342 v k.ú. Kelčice, aby byl pro „nového pachtýře“ (červeně vyznačené) části mého pozemku zajištěn bezproblémový přístup z pozemku p.č. 1314 v k.ú. Kelčice tak, jako tomu bylo v minulosti, kdy tuto cestu používali mí předkové.



Proto požaduji zachování, respektive zajištění bezproblémové obslužnosti tohoto mého pozemku motorovým vozidlem, zemědělskou technikou ... tak, aby bylo možno „toto pole“ respektive „červeně vyznačenou část - případně v budoucnu větší či menší“ část pozemku p.č. 1342 v k.ú. Kelčice, zemědělsky obhospodařovat a mít z něj požitky, aby se tímto jeho uživateli vrátila alespoň část nákladů, které spočívají třeba i v tom, že se za tuto nemovitost MUSÍ odvádět daň z této nemovitosti! S pozdravem Vít Trzaskalik řádný plátce daně z nemovitostí, poplatků vyměřených obcí Vranovice-Kelčice, jakož i dalších daní a poplatků.

Stavební úřad pro posouzení námítky uvažuje současný stav místa, kdy se na pozemku parc.č. v 1314 k.ú. Kelčice fyzicky žádná komunikace nenachází, pozemek je z většiny zarostlý vzrostlými dřevinami, z menší části rozoraný a obdělávaný jako pole. Dále při posuzování stavu stavební úřad konstatuje, že pozemek je v současnosti, dle veřejného registru půdy, součástí půdního bloku 8103, obhospodařován Hospodářským družstvem Určice a žádní jiní hospodáři nejsou evidováni. U některých pozemků běží několikaletá výpovědní lhůta, takže je nelze pronajmout dalším pachtýřům. Namítatel propachtování různých částí pozemku různým

pachtýřům nedoložil, ve veřejném registru půdy jiní pronajímatelé než Hospodářské družstvo Určice, nejsou evidováni. Pozemek parc.č. 1342 je v současnosti fyzicky a reálně dopravně obsluhován, co do přístupu i příjezdu, pouze z polní cesty (veřejně přístupné účelové komunikace) na pozemku parc.č. 1347 v k.ú. Kelčice. Dále stavební úřad konstatuje, že dle předložené dokumentace stavby bude cyklostezka (jednotlivé úseky) označeny svislým dopravním značením C8a „Stežka pro cyklisty“, s dodatkovou tabulkou E13 „Text nebo symbol“ s textem „Chodci a dopravní obsluha“, Dopravní značení nebrání zemědělskému obhospodařování (dopravní obsluha) ani přístupu na pozemek parc.č. 1342 v k.ú. Kelčice.

Po zvážení výše uvedeného naznal stavební úřad, že vybudováním stavby cyklostezky bude námitkám v podstatě vyhověno, neboť bude vybudována zpevněná komunikace na pozemku parc.č. 1314 v k.ú. Vranovice, která bude moci být užívána chodci a dopravní obsluhou, dojde tedy k reálnému fyzickému zpřístupnění pozemku 1342 v k.ú. Kelčice i z pozemku 1314 v k.ú. Kelčice, který je nyní neprostupný pro techniku i pěší.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

K podkladům rozhodnutí se vyjádřila dne 16.2.2021 Obec Vranovice – Kelčice

Vyjádření účastníka řízení k podkladům rozhodnutí k námitce majitele pozemku p.č. 1342 v k.ú. Kelčice.

Dle veřejného registru půdy Eagri.cz je uvedený pozemek p.č. 1342 součástí půdního bloku č. 8103-1 (550-1140) o celkové výměře 38.59 ha, který jako celek obhospodařuje HD Určice. Není nám známo, že by někdo jiný obhospodařoval jednotlivé pozemky v rámci těchto půdních bloků a dokonce, že by se tyto pozemky dělily ještě mezi různé nájemce. Žádáme majitele pozemku o doložení tohoto tvrzení.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky nebyly podány.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u odboru dopravy Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc.

Odvolání musí mít dle § 82 odst. 2 správního řádu jednak obecné náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Po dokončení stavby požádá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona stavební úřad Magistrátu města Prostějova o vydání kolaudačního souhlasu, bez kterého nelze stavbu užívat.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Ing. Miroslav Nakládal
vedoucí odboru dopravy
Magistrátu města Prostějova

Pro Magistrát města Prostějova, Obecní úřad Dobrochov, Obecní úřad Vranovice, Obecní úřad Vřesovice, Obecní úřad Výšovice:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Po jeho sejmutí Vás žádáme o jeho zpětné zaslání odboru dopravy Magistrátu města Prostějova.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Prostějova.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Žadatel

Obec Vranovice-Kelčice, IDDS: y2eashz

Ing. Milan Ošťádal Projekční kancelář, Kelčice č.p. 100, Vranovice-Kelčice, 798 08 Kelčice

Účastníci

Josef Fica, Vřesovice č.p. 31, 798 09 Vřesovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Ministerstvo zemědělství, Odbor základní činnosti, IDDS: yphaax8

Obec Dobrochov, IDDS: 9jzawu9

Obec Vranovice-Kelčice, IDDS: y2eashz

Obec Vřesovice, IDDS: 9tpashv

Obec Výšovice, IDDS: ikyasiq

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Skupinový vodovod Dobrochov, IDDS: sp3kj6h

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (doručení veřejnou vyhláškou):

parc. č. 823, 281/5, 822, 820, 819, 818, 817, 816, 721, 826, 827, 828, 834, 833, 832, 847, 849, 850, 851, 888, 869, 868, 737, 457/15, 730, 729, 727, 726, 740, 741, 738, 754, 764, 765 v katastrálním území Dobrochov, parc. č. 1031, 1030, 195, 192, 189, 186, 179, 183/1, 164/1, 1033, 1038, 1036, 1034, 1035, 1046, 1106, 1309, 1315, 1317, 1319, 1321, 1322, 1323, 1324, 1331, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346 v katastrálním území Kelčice, st. p. 192, parc. č. 209/1, 209/2, 210/4, 224, 223/2, 223/1, 222/1, 221, 220, 219, 218/2, 218/3, 218/8, 218/9, 218/5, 217/1, 217/2, 108/6, 108/2, 240/7, 122, 124, 126/1, 126/2, 128, 130, 132, 134/1, 136, 138/1, 138/2, 140, 142, 144, 146/3, 148, 150/6, 153, 152/2 v katastrálním území Vřesovice u Prostějova, parc. č. 439, 548, 437/2, 437/1, 436/1, 436/2, 564, 435/1, 435/2, 434, 433, 563, 432/1, 432/2, 432/3, 431/1, 431/2, 429/1, 429/2, 428/1, 428/4, 428/5, 428/6, 428/2, 569/1, 569/2 v katastrálním území Výšovice

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí

Magistrát města Prostějova, Odbor územního plánování a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 130/14, 796 01 Prostějov 1

Obecní úřad Dobrochov, IDDS: 9jzawu9

Obecní úřad Vranovice - Kelčice, IDDS: y2eashz

Obecní úřad Vřesovice, IDDS: 9tpashv

Obecní úřad Výšovice, IDDS: ikyasiq

A/A

R/D